

**CONSTRUCTION
D'EQUIPEMENTS SPORTIFS
« CLUB HOUSE ET VESTIAIRES FOOT »
Stade Hervé de Venancourt
33 650 – MARTILLAC**

PRO

Réf : CES230203

Maître d'ouvrage :
Commune de MARTILLAC
Représentée par son Maire : M. CLAVERIE Dominique
14, Avenue Charles-de-Gaulle
33 650 – MARTILLAC
Tél : 05 56 72 71 20
Mail : secretariat@mairie-martillac.fr

MAI 2023

LOT 10 : PEINTURE



**CAHIER DES CLAUSES
TECHNIQUES ET PARTICULIERES**

CCTP

DOSSIER DE CONSULTATION DES ENTREPRISES

Maîtrise d'œuvre :
Christian PRADAL Ei, architecte dplg
7, rue du Dr Amand Papon - 33 210 LANGON
Tél : 05 56 63 01 05 - Port : 06 16 60 23 27
Mail : pradalchristian@wanadoo.fr
Dessiné par Mathilde MINARD

Bureau d'Etude Thermique :
POLYDIAG – M. VERGUET Emmanuel
BP 18 - 33 760 BELLEBAT
Tél : 05 56 68 39 13 - Port : 06 98 87 27 13
Mail : emmanuel.verguet@polydiag.fr

Bureau de Contrôle :
APAVE IC BORDEAUX – M. BROUSTAUT
ZI av. Gay Lussac – BP3
33 370 - ARTIGUES PRES BORDEAUX
Tél : 05 56 77 27 19 - Port : 06 29 95 43 41
Mail : christophe.broustaut@apave.com

Coordonnateur SPS :
ALP DOMIELEC – M. PILET Stéphane
8 ZA de Camparian Nord – 33 870 VAYRES
Port : 06 30 57 78 76
Mail : s.pilet@alpdomelec.fr

**DATE LIMITE DE RETOUR DES OFFRES
LE VENDREDI 09 JUIN 2023 à 9H00**

LOT 10 : PEINTURE

PRESCRIPTIONS GENERALES.....	2
PEINTURE.....	2
OFFRE DE L'ENTREPRISE	2
QUALITE DES PRODUITS	2
ECHANTILLONS	2
ACCEPTATION DES SUBJECTILES.....	2
ENDUITS AVANT PEINTURE.....	2
EXECUTION DES PEINTURES ET VERNIS	2
NETTOYAGE.....	3
GARANTIES ANNUELLE, BIENNALE ET/OU DECENNALE	3
PRESCRIPTIONS PARTICULIERES.....	4
10.1 PEINTURES INTERIEURES	4
10.1.1 SUPPORT PLAQUES DE PLATRE EN PLAFOND - FINITION PEINTURE	4
10.1.2 SUPPORT PLAQUES DE PLATRE PAROIS VERTICALES FINITION PEINTURE	4
10.1.3 SUPPORT METALLIQUE FINITION PEINTURE	4
10.2 PEINTURES EXTERIEURES.....	4
10.2.1 SUPPORT BOIS NEUFS EXTERIEURS, CHARPENTE, AVANT TOITS	4
10.2.2 PEINTURE SUR MACONNERIE EXTERIEURES.....	4
10.3 NETTOYAGE DE FIN DE TRAVAUX.....	5
10.3.1 NETTOYAGE DE FIN DE TRAVAUX	5

PRESCRIPTIONS GENERALES

PEINTURE

OFFRE DE L'ENTREPRISE

Pour établir son offre, l'entreprise doit connaître la totalité des pièces écrites et des plans. Cette offre est réputée comprendre tous les ouvrages de peinture sur tous les subjectiles, sauf ceux expressément nommés.

QUALITE DES PRODUITS

Les produits utilisés devront satisfaire, sans dérogation possible, aux prescriptions des normes. Tous les produits devront provenir de fournisseurs notoirement connus pour la qualité de leur fabrication, et seront soumis à l'approbation du maître d'oeuvre. L'entreprise devra s'assurer de la compatibilité de ses produits avec les subjectiles ou avec les produits employés en impression ou traitement par les autres entreprises.

ECHANTILLONS

L'entreprise présentera au maître d'oeuvre les gammes de coloris disponibles, ce dernier se réservant le droit de demander des coloris différents de ceux présentés.

Le maître d'oeuvre pourra en outre demander :

- La mise au point des coloris souhaités
- L'exécution d'essais en nombre suffisant, sous forme de surface-témoin de l'ordre de 1 m2

ACCEPTATION DES SUBJECTILES

Les surfaces devant recevoir l'application des couches de peinture ou les papiers peints devront être acceptées par le peintre. Ce dernier devra formuler par écrit les réserves quant à l'état de ces surfaces, s'il le juge incompatible avec la bonne réalisation de ces travaux. Faute d'avoir formulé ces réserves avant l'exécution des travaux, il sera entièrement responsable de la tenue et de l'aspect de ses ouvrages, sans pouvoir prétendre à dédommagement du fait du mauvais état des subjectiles.

ENDUITS AVANT PEINTURE

Ils recouvriront complètement les surfaces à traiter, les pores et cavités étant parfaitement remplis. Ils comporteront obligatoirement le rebouchage des trous peu importants, le calfeutrement des moulures et l'enduisage, sur une couche primaire antirouille, de toutes des pièces et ferrures entaillées.

EXECUTION DES PEINTURES ET VERNIS

Tous les ouvrages seront parfaitement couverts, le nombre de couches indiqué au titre PRESCRIPTIONS PARTICULIERES étant un minimum.

Les différentes couches de peinture devront être d'une tonalité légèrement différente, afin de permettre le contrôle des couches, leur qualité d'application. Une nouvelle couche ne sera appliquée qu'après un séchage suffisant et une révision complète de la couche précédente, les aspérités ou irrégularités étant effacées et les gouttes et coulures grattées. De même, les peintures sur mastic de vitrerie ne seront exécutées qu'après séchage complet de celui-ci. Si les menuiseries sont destinées à être traitées par un produit fongicide, insecticide, les feuillures et les parements de parecloses qui seront en contact avec le mastic devront être revêtues d'un vernis incolore de façon à les rendre imperméables aux huiles des mastics.

Les reprises de peinturage ne seront pas perceptibles. La surface finie sera nette, uniforme, sans traits ni rayures. Il ne sera constaté aucune surépaisseur anormale dans les feuillures, gueules de loup, etc. L'entreprise de peinture doit toutes les retouches consécutives à une remise en jeu des menuiseries après l'intervention du corps d'état MENUISERIE.

NETTOYAGE

A la fin de ses travaux, l'entrepreneur devra enlever tout son matériel, les matériaux en excédent, les déchets et débris provenant de ses travaux, et laisser les lieux dans un état de propreté parfaite.

GARANTIES ANNUELLE, BIENNALE ET/OU DECENNALE

L'entrepreneur garantit formellement la conformité de ses ouvrages à la réglementation nationale en matière de construction.

Cette garantie, d'une durée d'un an, implique le remplacement dans les plus brefs délais, de toute partie d'ouvrage reconnue défectueuse, ainsi que la remise en état pendant cette période de tout élément qui se serait détérioré dans des conditions d'utilisation normale. Les fournitures et les réparations faites seront garanties pendant un nouveau délai d'un an, et dans les mêmes conditions que lors des travaux initiaux.

Par ailleurs, la date de réception avec ou sans réserves constitue l'origine de la garantie biennale et/ou décennale des ouvrages, pour application des articles 1792 et 2270 du Code Civil.

PRESCRIPTIONS PARTICULIERES

10.1 PEINTURES INTERIEURES

10.1.1 SUPPORT PLAQUES DE PLATRE EN PLAFOND - FINITION PEINTURE

- Travaux préparatoires nécessaires
- Application d'une couche d'impression sur supports neufs
- Application de 2 couches de peinture acrylique satinée

10.01 Peinture Satinée sur parois horizontales et rampantes

Localisation : Tous plafonds BA13 «placoplâtre »

10.1.2 SUPPORT PLAQUES DE PLATRE PAROIS VERTICALES FINITION PEINTURE

- Travaux préparatoires nécessaires
- Application d'une couche d'impression sur supports neufs
- Pose d'une toile de verre (aspect lisse), grammage mini. 135Gr.
- Application de 2 couches de peinture acrylique satinée

10.02 Peinture sur parois verticales

Localisation : cloisons et doublages non carrelés

10.1.3 SUPPORT METALLIQUE FINITION PEINTURE

- Travaux préparatoires nécessaires
- Application d'une couche d'antirouille
- Application de 2 couches de peinture glycérophthalique laque polyuréthane ½ brillant.

10.03 Peinture supports métalliques intérieurs

Localisation : Tous les bâtis de portes métalliques, Tous éléments de tuyauterie visibles

10.2 PEINTURES EXTERIEURES

10.2.1 SUPPORT BOIS NEUFS EXTERIEURS, CHARPENTE, AVANT TOITS

- Travaux préparatoires nécessaires, protections
- Application d'une lasure opaque « LISTWOOD ». Sur support bois neuf, bois de charpente visibles fermes poteaux, arbalétriers et pannes visibles, voliges et chevrons en sous face d'avants toits.

10.04 Lasure velours opaque sur éléments de charpente visibles en bois extérieurs

Localisation : Avant toits

10.2.2 PEINTURE SUR MACONNERIE EXTERIEURES.

Travaux peinture sur murs de façade - peintures anciennes :

- Travaux préparatoires nettoyage haute pression sondage, piquage des parties soufflées, rebouchages, réparations et traitement des fissures au mortier fibré à retrait compensé, ponçage. Brossage et traitement des armatures apparentes.
- Application d'une couche de primaire d'accrochage + 1 couche de peinture microporeuse acrylique mate.
- Toutes sujétions d'échafaudage et de nettoyage.
- Coloris au choix du maître d'œuvre et de l'architecte.
- Les dimensions des ouvrages sont données en valeurs moyennes, l'entreprise pouvant donner le détail des menuiseries, protections, etc. sur les différents plans

Produit appliqué : Peinture mat aux résines acryliques en dispersion aqueuse du type « PANTICRYL» de chez La Seigneurie ou équivalent sur mur.

10.05 Peinture sur maçonnerie extérieures – peintures anciennes

Localisation : Zone sud Vestiaires + tribunes

10.3 NETTOYAGE DE FIN DE TRAVAUX

10.3.1 NETTOYAGE DE FIN DE TRAVAUX

Nettoyage de fin de travaux, notamment sur les éléments suivants :

- Sols, revêtements divers
- Parois et revêtements verticaux
- Quincaillerie et robinetterie
- Appareils sanitaires, compris enlèvement des étiquettes éventuelles
- Appareillage électrique
- Vitres et glaces, etc., cette liste n'étant pas limitative.

10.06 Nettoyage de chantier en fin de travaux

Localisation : - Toutes zones du projet

LOT 10 : PEINTURE

COMMUNE DE MARTILLAC - 33650

CONSTRUCTION D'EQUIPEMENTS SPORTIFS
"CLUB HOUSE ET VESTIAIRES FOOT "
Stade Hervé de Venancourt - 33650 MARTILLAC

LOT 10 : PEINTURE
D.P.G.F ENTREPRISE

N°	Désignation des Ouvrages	Qté	U	PU € HT	PT € HT
	PEINTURES INTERIEURES				
10.01	<u>Peinture Satinée sur parois horizontales et rampantes</u> Localisation : Tous plafonds BA13 «placoplâtre »	350,00	m2		
10.02	<u>Peinture sur parois verticales</u> Localisation : cloisons et doublages non carrelés	295,00	m2		
10.03	<u>Peinture supports métalliques intérieurs</u> Localisation : Tous les bâtis de portes métalliques (26 U), Tous éléments de tuyauterie visibles	1,00	Forft		
	PEINTURES EXTERIEURES				
10.04	<u>Lasure velours opaque sur éléments de charpente visibles en bois extérieurs</u> Localisation : Avant toits	90,00	m2		
10.05	<u>Peinture sur maçonnerie extérieures – peintures anciennes</u> Localisation : Zone sud Vestiaires + tribunes	130,00	m2		
	NETTOYAGE DE FIN DE TRAVAUX				
10.06	<u>Nettoyage de chantier en fin de travaux</u> Localisation : - Toutes zones du projet	1,00	Forft		

TOTAL HT		
TVA 20%		
TOTAL TTC		

Entreprise :

Le :