

**CONSTRUCTION  
D'EQUIPEMENTS SPORTIFS  
« CLUB HOUSE ET VESTIAIRES FOOT »  
Stade Hervé de Venancourt  
33 650 – MARTILLAC**

**PRO**

Réf : CES230203

**Maître d'ouvrage :**  
**Commune de MARTILLAC**  
**Représentée par son Maire : M. CLAVERIE Dominique**  
14, Avenue Charles-de-Gaulle  
33 650 – MARTILLAC  
Tél : 05 56 72 71 20  
Mail : secretariat@mairie-martillac.fr

**MAI 2023**

**LOT 03 : MENUISERIE ALUMINIUM**



**CAHIER DES CLAUSES  
TECHNIQUES ET PARTICULIERES**

**CCTP**

**DOSSIER DE CONSULTATION DES ENTREPRISES**

**Maîtrise d'œuvre :**  
**Christian PRADAL** Ei, architecte dplg  
7, rue du Dr Amand Papon - 33 210 LANGON  
Tél : 05 56 63 01 05 - Port : 06 16 60 23 27  
Mail : pradalchristian@wanadoo.fr  
Dessiné par Mathilde MINARD

**Bureau d'Etude Thermique :**  
**POLYDIAG – M. VERGUET Emmanuel**  
BP 18 - 33 760 BELLEBAT  
Tél : 05 56 68 39 13 - Port : 06 98 87 27 13  
Mail : emmanuel.verguet@polydiag.fr

**Bureau de Contrôle :**  
**APAVE IC BORDEAUX – M. BROUSTAUT**  
ZI av. Gay Lussac – BP3  
33 370 - ARTIGUES PRES BORDEAUX  
Tél : 05 56 77 27 19 - Port : 06 29 95 43 41  
Mail : christophe.broustaut@apave.com

**Coordonnateur SPS :**  
**ALP DOMIELEC – M. PILET Stéphane**  
8 ZA de Camparian Nord – 33 870 VAYRES  
Port : 06 30 57 78 76  
Mail : s.pilet@alpdomelec.fr

**DATE LIMITE DE RETOUR DES OFFRES  
LE VENDREDI 09 JUIN 2023 à 9H00**

## LOT 03 : MENUISERIE ALUMINIUM

<b>PRESCRIPTIONS GENERALES.....</b>	<b>2</b>
COORDINATION ENTRE CORPS D'ETAT .....	2
RESERVATIONS DANS LES OUVRAGES DE MACONNERIE .....	2
SCELLEMENT DES OUVRAGES .....	2
POSE DE VITRAGE .....	2
PLANS D'EXECUTION .....	2
LOCALISATION DES OUVRAGES .....	2
QUALITE DES MATERIAUX .....	2
GARNITURES D'ETANCHEITE .....	2
QUINCAILLERIE .....	2
EXECUTION DES OUVRAGES .....	2
GENERALITES SUR L'EXECUTION DES OUVRAGES .....	2
QUINCAILLERIE .....	2
PROTECTION DES OUVRAGES .....	3
PROTECTION DES PIECES METALLIQUES .....	3
STOCKAGE SUR LE CHANTIER .....	3
NETTOYAGE .....	3
GARANTIES ANNUELLE, BIENNALE ET/OU DECENNALE .....	3
<b>PRESCRIPTIONS PARTICULIERES.....</b>	<b>4</b>
03.1 ORIGINE DES PRODUITS .....	4
03.2 TEINTE DE THERMO-LAQUAGE .....	4
03.3 PLANS D'EXECUTION .....	4
03.3.1. PLANS D'EXECUTION .....	4
03.4 MENUISERIES EXTERIEURES .....	4
03.4.1. CHASSIS ALUMINIUM AVEC ALLEGE FIXE + OB 0,48 X 2,10 M .....	4
03.4.2. CHASSIS ALUMINIUM A SOUFFLET .....	4
03.4.3. CHASSIS ALUMINIUM FIXE .....	5
03.4.4. CHASSIS ALUMINIUM OSCILLO BATTANT .....	5
03.4.5. DOUBLE CHASSIS ALUMINIUM A SOUFFLET .....	5
03.4.6. DOUBLE PORTE VITREE ALUMINIUM .....	5
03.4.7. ENSEMBLE FIXE VITRE EN ALUMINIUM .....	6
03.4.8. PORTE VITRE EN ALUMINIUM .....	6
03.4.9. CHASSIS COULISSANT A GALANDAGE .....	6
03.5 BUTEES DE PORTES .....	6
03.5.1. BUTEES DE PORTES .....	6
03.6 APPUIS DE FENETRES .....	6
03.6.1. APPUIS DE FENETRES .....	7

## **PRESCRIPTIONS GENERALES**

### **COORDINATION ENTRE CORPS D'ETAT**

#### **RESERVATIONS DANS LES OUVRAGES DE MACONNERIE**

L'entreprise devra le tracé des scellements ou réservations.

Le titulaire du présent corps d'état se mettra en rapport avec l'entreprise de GROS-OEUVRE pour lui communiquer les dimensions hors tout des ouvrages en aluminium, ainsi que l'emplacement et la nature des réservations, percements, feuillures, etc. à prévoir. Si cette démarche n'est pas effectuée, toutes les reprises éventuelles dans les ouvrages de maçonnerie en vue de la pose des menuiseries seront faites aux frais de l'entreprise du présent corps d'état.

#### **SCELLEMENT DES OUVRAGES**

La fixation et le calfeutrement des menuiseries sont à la charge du présent corps d'état.

#### **POSE DE VITRAGE**

Les fenêtres et les portes-fenêtres seront livrées vitrées.

L'entrepreneur devra se mettre en rapport avec le corps d'état MIROITERIE pour prévoir en accord avec lui les feuillures suffisantes à la pose des différents types de vitrages retenus.

### **PLANS D'EXECUTION**

Les plans d'atelier devant servir à l'exécution seront établis par l'entrepreneur. Ils seront soumis à l'architecte pour approbation, celle-ci concernant uniquement la conformité ou l'adaptation au projet architectural et ne diminuant en rien la responsabilité de l'entreprise.

### **LOCALISATION DES OUVRAGES**

L'emplacement des diverses menuiseries figure sur les plans du dossier établi par l'architecte.

Chaque baie extérieure étant cotée en largeur et en hauteur de tableau, la localisation des différentes menuiseries n'a pas été reprise ci-dessous. Sauf cas particuliers, il convient donc de se reporter aux plans.

### **QUALITE DES MATERIAUX**

#### **GARNITURES D'ETANCHEITE**

Les matériaux devront être titulaires d'un certificat de qualification A (arrêté du 10 janvier 1978): mastics extrudés, cordons préformés, bandes de mousse imprégnée. Les garnitures d'étanchéité devront comporter une protection qui sera enlevée après les opérations de peinture.

#### **QUINCAILLERIE**

L'entrepreneur devra présenter sa proposition de base en conformité avec les marques et types prescrits.

La quincaillerie sera de première qualité et portera l'estampille S.N.F.Q. (Société Nationale Française de Quincaillerie).

### **EXECUTION DES OUVRAGES**

Les cotes de menuiseries extérieures portées sur les plans concernent les dimensions des ouvertures en tableau : largeur x hauteur.

#### **GENERALITES SUR L'EXECUTION DES OUVRAGES**

Les travaux visés au présent corps d'état seront exécutés avec le plus grand soin, pour livrer des ouvrages en tout point irréprochables dont l'entrepreneur garantit la robustesse, la bonne tenue et le parfait fonctionnement.

#### **QUINCAILLERIE**

Tous les articles de quincaillerie seront soumis au maître d'oeuvre pour approbation avant tout approvisionnement auprès des fournisseurs.

L'entrepreneur devra vérifier que les produits prescrits sont conformes aux préconisations et limites d'utilisation garanties par le fabricant.

L'ensemble des menuiseries sera fourni et éventuellement posé avec toutes pattes à scellement, équerres et autres ferrures en nombre suffisant. Toutes les pièces mobiles des quincailleries seront, si besoin est, graissées et huilées avant pose.

A la réception, l'entrepreneur remettra au maître de l'ouvrage ou à son représentant, trois clefs de chaque serrure mise en oeuvre.

## **PROTECTION DES OUVRAGES**

### **PROTECTION DES PIÈCES MÉTALLIQUES**

Les éléments de quincaillerie, non soumis à mouvement et sujets à oxydation, recevront avant pose une couche de peinture au minium de plomb.

### **STOCKAGE SUR LE CHANTIER**

Les différents ouvrages seront stockés sur le chantier dans un local ventilé, à l'abri des intempéries et placés de telle sorte que l'air puisse circuler entre les éléments.

Tous les frais relatifs à la mise aux conditions d'ambiance déterminées par le DTU sont à la charge de l'entreprise.

## **NETTOYAGE**

L'entrepreneur devra balayer les locaux et enlever tous les débris, déchets et copeaux provenant de l'exécution de ses travaux.

## **GARANTIES ANNUELLE, BIENNALE ET/OU DECENNALE**

L'entrepreneur garantit formellement la conformité de ses ouvrages à la réglementation nationale en matière de construction.

Cette garantie, d'une durée d'un an, implique le remplacement dans les plus brefs délais, de toute partie d'ouvrage reconnue défectueuse, ainsi que la remise en état pendant cette période de tout élément qui se serait détérioré dans des conditions d'utilisation normale.

Les fournitures et les réparations faites seront garanties pendant un nouveau délai d'un an, et dans les mêmes conditions que lors des travaux initiaux.

Par ailleurs, la date de réception avec ou sans réserves constitue l'origine de la garantie biennale et/ou décennale des ouvrages, pour application des articles 1792 et 2270 du Code Civil.

## **PRESCRIPTIONS PARTICULIERES**

### **03.1 ORIGINE DES PRODUITS**

Les menuiseries aluminium seront fabriquées à partir de profilés en provenance d'un fabricant notoirement connu

### **03.2 TEINTE DE THERMO-LAQUAGE**

L'ensemble des menuiseries aluminium ci-dessous sera traité par laquage conformément à la Norme Française NF A 91 450, de coloris suivant :  
"TEINTE, RAL 7016

### **03.3 PLANS D'EXECUTION**

#### **03.3.1. PLANS D'EXECUTION**

Les études et plans d'exécution sont à la charge de l'entreprise et comprendront :

- Hypothèses et notes de calcul

Tous les documents seront remis à l'architecte en deux exemplaires pour visa et au bureau de contrôle pour avis technique avant exécution.

#### **03.01 Plans d'exécution**

Pour l'ensemble des ouvrages de menuiseries extérieures

### **03.4 MENUISERIES EXTERIEURES**

Les menuiseries seront en profilés aluminium à rupture de pont thermiques, et double vitrage à retardateur d'effraction, isolant à faible émissivité *SP510 .16.33/2 planitherm xn*

Face extérieure = verre feuilleté planitherm xn épaisseur 10 mm

Espace d'air = 16mm + gaz argon 90%

Face intérieure = Verre feuilleté faible émissivité épaisseur 6,8 mm vitrage G200 pour la zone vestiaires. Vitrage clair pour la zone club house

Les châssis en aluminium posséderont un coefficient Uf de 2w/m2.k -

Les vitrages quant à eux auront des coefficients qui oscilleront entre une valeur minimale de 1,7 à une maximale de 1,9 W/m2.k.

Épaisseur doublage intérieur fini 100mm (club house) et 60mm (vestiaires) détail à fournir au charpentier pour réservations MOB

- Pièces d'appuis en aluminium laqué formant relevé et goutte d'eau posées sur cadre MOB ou mur maçonné +ITE selon cas.

- Montants élargis pour s'adapter à l'ITE + Bardage Trespa en tableaux et linteaux pour la zone vestiaire

- Fourniture et pose de butées de portes.

- Fourniture et pose de grilles d'entrée d'air dans les menuiseries des pièces sèches.

- Fourniture et pose de bandes collantes en vitrophanie sur les portes et châssis fixes du Club House

#### **03.4.1. CHASSIS ALUMINIUM AVEC ALLEGE FIXE + OB 0,48 X 2,10 M**

Fourniture pose dans ouverture mur maçonné existant (pose au nu intérieur ITE) d'un ensemble menuisé composé d'une allège fixe et d'un châssis oscillo battant

Y compris toutes sujétions de calfeutrement et de quincaillerie nécessaire au bon fonctionnement.

- Dim totale: 0,48x2,10 m,

#### **03.02. Ensemble châssis OB sur allège fixe 0,48 x2,10 m**

Localisation : Façade sud Infirmerie et Rangement 1

#### **03.4.2. CHASSIS ALUMINIUM A SOUFFLET**

Fourniture et pose dans ouverture mur maçonné existant (pose au nu intérieur ITE)

- 1 Châssis à soufflet munis de compas réglables.

Y compris toutes sujétions de calfeutrement et de quincaillerie nécessaire au bon fonctionnement.

Fourniture et pose de pièce d'appuis correspondant à cette menuiserie en aluminium plié assurant le recouvrement du mur et du complexe ITE+bardage

**03.03. Ensemble châssis à soufflet 2,00 x 0,65 m**

Localisation : Façade Est et ouest vestiaires 01 et 04

**03.04. Ensemble châssis à soufflet 1,40 x 0,65 m**

Localisation : Façade Est et ouest Douches 01 et 04

**03.05. Ensemble châssis à soufflet 0,90 x 0,65 m**

Localisation : Façade Nord Douches 02 et 03

**03.06. Ensemble châssis à soufflet 1,80 x 0,65 m**

Localisation : Façade Nord vestiaires 02 et 03

**03.4.3. CHASSIS ALUMINIUM FIXE**

Fourniture pose dans ouverture mur maçonné existant (pose au nu intérieur ITE) d'un ensemble menuisé fixe

Remplissage par verre double vitrage feuilleté. Vitrage extérieur retardateur d'effraction type SP10

Fourniture et pose de pièce d'appuis correspondant à cette menuiserie en aluminium plié assurant le recouvrement du mur et du complexe ITE+bardage

**03.07. Ensemble châssis à soufflet 0,50 x 0,65 m**

Localisation : Façade Nord vestiaires 02 et 03

**03.08. Ensemble châssis à soufflet 100 x 0,65 m**

Localisation : Façade Nord vestiaires 02 et 03

**03.4.4. CHASSIS ALUMINIUM OSCILLO BATTANT**

Fourniture pose dans MOB d'un ensemble menuisé oscillo battant

Remplissage par verre double vitrage feuilleté. Vitrage extérieur retardateur d'effraction type SP10

Fourniture et pose de pièce d'appuis correspondant à cette menuiserie en aluminium plié assurant le recouvrement du mur ossature bois + bardage

**03.09. Ensemble châssis oscillo battant 0,80 x 1,45 m**

Localisation : Façade Nord club house réserve

**03.10. Ensemble châssis oscillo battant 1,20 x 1,65 m**

Localisation : Façade Nord club house buvette

**03.4.5. DOUBLE CHASSIS ALUMINIUM A SOUFFLET**

Fourniture et pose dans MOB

- 1 double Châssis à soufflet munis de compas réglables.

Y compris toutes sujétions de calfeutrement et de quincaillerie nécessaire au bon fonctionnement.

Fourniture et pose de pièce d'appuis correspondant à cette menuiserie en aluminium plié assurant le recouvrement du mur et du mur ossature bois + bardage

Dim Totale 3,20x1,45

**03.11. Ensemble double châssis à soufflet 3,20x 1,45 m**

Localisation : Façade Nord salle du club house

**03.4.6. DOUBLE PORTE VITREE ALUMINIUM**

Fourniture et pose dans MOB

- 1 double porte vitrée avec traverse « grand trafic ». La porte principale devra impérativement laisser un passage libre de 0,90m (PMR) Fermeture par serrure trois points et béquillage intérieur / extérieur. Barres de poussée verticales et tube laqué à l'intérieur et à l'extérieur type bâton de maréchal toute hauteur. Les deux ouvrants seront équipés de crémones pompiers

Dim Totale 2,00 x 2,85

**03.12. Double porte vitrée aluminium 2,00 x 2,85 m y compris bandes collantes vitrophanie**

Localisation : Façade Est salle du club house

**03.4.7. ENSEMBLE FIXE VITRE EN ALUMINIUM**

Fourniture et pose dans MOB

- 1 ensemble de châssis fixe recoupé de deux montants verticaux
- dim totale 280x285

**03.13. Ensemble fixe vitrée aluminium 2,80 x 2,85 m y compris bandes collantes vitrophanie**

Localisation : Façade Est salle du club house

**03.4.8. PORTE VITRE EN ALUMINIUM**

Fourniture et pose dans MOB

1 porte vitrée avec traverse « grand trafic » La porte devra impérativement laisser un passage libre de 0,90m (PMR) Fermeture par serrure trois points et béquillage intérieur / extérieur. Barres de poussée verticales et tube laqué à l'intérieur et à l'extérieur type bâton de maréchal toute hauteur. Cet ouvrant sera équipé de crémone pompiers

- dim. totale 100 x2,85

**03.14. Porte vitrée aluminium 1,00 x 2,85 m y compris bandes collantes vitrophanie**

Localisation : Façade Est salle du club house

**03.4.9. CHASSIS COULISSANT A GALANDAGE**

Fourniture et pose d'un ensemble châssis coulissant 2 vantaux, double vitrage feuilleté recoupé d'un montant vertical

- Dim totale: 6,00 x 1,65, y compris cadre de refoulement contre MOB
- habillages aluminium teinte idem menuiserie
- Compris volets roulants lames aluminium avec condamnation avec serrure intérieure

**03.15.Châssis coulissants à galandage 2 vantaux 6,00x1,65**

Localisation : Façade sud buvette

**03.16. Volet roulant correspondant**

Localisation : Façade sud buvette

**03.5 BUTEES DE PORTES**

- Butée d'arrêt en inox chevillée et vissée au sol avec butoir en élastomère

**03.5.1. BUTEES DE PORTES**

Fourniture et pose de Butée d'arrêt en inox chevillée et vissée au sol avec butoir en élastomère pour chacune des portes vitrées et de service fournies et posées par le présent lot.

**03.17 Butées en sol**

Localisation : toutes portes battantes extérieures.

**03.6 APPUIS DE FENETRES**

---

**03.6.1. APPUIS DE FENETRES**

Les appuis de fenêtres seront réalisés pour toutes les fenêtres incorporés dans les murs revêtus de Trespa (MOB ou maçonnerie).

Ces appuis réalisés en tôle laquée de même coloris que les menuiseries recouvriront l'ensemble de la constitution du mur : depuis le rejingot jusqu'au Trespa, pliage formant goutte d'eau.

**03.18 Appuis de fenêtre en tôle laquée**

Localisation : toutes les fenêtres dans murs revêtus de Trespa.



LOT 3 : MENUISERIE ALUMINIUM

COMMUNE DE MARTILLAC - 33650

CONSTRUCTION D'EQUIPEMENTS SPORTIFS  
"CLUB HOUSE ET VESTIAIRES FOOT "  
Stade Hervé de Venancourt - 33650 MARTILLAC

**LOT 03 : MENUISERIE ALUMINIUM**  
**D.P.G.F ENTREPRISE**

N°	Désignation des Ouvrages	Qté	U	PU € HT	PT € HT
03.01	<b>Plans d'exécution</b> Pour l'ensemble des ouvrages de menuiseries extérieures	1,00	ens		
	<b>MENUISERIES EXTERIEURES</b>				
03.02	<b>Ensemble châssis OB sur allège fixe 0,48 x2,10 m</b> Localisation : Façade sud Infirmerie et Rangement 1	2,00	U		
03.03	<b>Ensemble châssis à soufflet 2,00 x 0,65 m</b> Localisation : Façade Est et ouest vestiaires 01 et 04	2,00	U		
03.04	<b>Ensemble châssis à soufflet 1,40 x 0,65 m</b> Localisation : Façade Est et ouest Douches 01 et 04	2,00	U		
03.05	<b>Ensemble châssis à soufflet 0,90 x 0,65 m</b> Localisation : Façade Nord Douches 02 et 03	2,00	U		
03.06	<b>Ensemble châssis à soufflet 1,80 x 0,65 m</b> Localisation : Façade Nord vestiaires 02 et 03	2,00	U		
03.07	<b>Ensemble châssis à soufflet 0,50 x 0,65 m</b> Localisation : Façade Nord vestiaires 02 et 03	2,00	U		
03.08	<b>Ensemble châssis à soufflet 100 x 0,65 m</b> Localisation : Façade Nord vestiaires 02 et 03	2,00	U		
03.09	<b>Ensemble châssis oscillo battant 0,80 x 1,45 m</b> Localisation : Façade Nord club house réserve	1,00	U		
03.10	<b>Ensemble châssis oscillo battant 1,20 x 1,65 m</b> Localisation : Façade Nord club house buvette	1,00	U		
03.11	<b>Ensemble double châssis à soufflet 3,20x 1,45 m</b> Localisation : Façade Nord salle du club house	1,00	U		
03.12	<b>Double porte vitrée aluminium 2,00 x 2,85 m y compris bandes collantes vitrophanie</b> Localisation : Façade Est salle du club house	1,00	U		
03.13	<b>Ensemble fixe vitrée aluminium 2,80 x 2,85 m y compris bandes collantes vitrophanie</b> Localisation : Façade Est salle du club house	1,00	U		
03.14	<b>Porte vitrée aluminium 1,00 x 2,85 m y compris bandes collantes vitrophanie</b> Localisation : Façade Est salle du club house	1,00	U		
03.15	<b>Châssis coulissants à galandage 2 vantaux 6,00x1,65</b> Localisation : Façade sud buvette	1,00	U		
03.16	<b>Volet roulant correspondant</b> Localisation : Façade sud buvette	1,00	U		
03.17	<b>Butées en sol adaptées</b> Localisation : toutes portes battantes extérieures.	3,00	U		
03.18	<b>Appuis de fenêtres</b> Localisation : Toutes les fenêtres dans murs revêtus de Trespa	22,00	ml		

LOT 3 : MENUISERIE ALUMINIUM

TOTAL HT		
TVA 20%		
TOTAL TTC		

Entreprise :

Le :