

**CONSTRUCTION  
D'EQUIPEMENTS SPORTIFS  
« CLUB HOUSE ET COURT DE TENNIS »  
Stade Hervé de Venancourt  
33 650 – MARTILLAC**

**PRO**

Réf : CES230203

**Maître d'ouvrage :**  
**Commune de MARTILLAC**  
**Représentée par son Maire : M. CLAVERIE Dominique**  
14, Avenue Charles-de-Gaulle  
33 650 – MARTILLAC  
Tél : 05 56 72 71 20  
Mail : [secretariat@mairie-martillac.fr](mailto:secretariat@mairie-martillac.fr)

**MARS  
2024**

**LOT 03 : MENUISERIE ALUMINIUM**



**CAHIER DES CLAUSES  
TECHNIQUES ET PARTICULIERES**

**CCTP**

**DOSSIER DE CONSULTATION DES ENTREPRISES**

**Maîtrise d'œuvre :**  
**Christian PRADAL** Ei, architecte dplg  
7, rue du Dr Amand Papon - 33 210 LANGON  
Tél : 05 56 63 01 05 - Port : 06 16 60 23 27  
Mail : [pradalchristian@wanadoo.fr](mailto:pradalchristian@wanadoo.fr)  
Dessiné par Mathilde MINARD

**Bureau de Contrôle :**  
**APAVE IC BORDEAUX – M. BROUSTAUT**  
ZI av. Gay Lussac – BP3  
33 370 - ARTIGUES PRES BORDEAUX  
Tél : 05 56 77 27 19 - Port : 06 29 95 43 41  
Mail : [christophe.broustaut@apave.com](mailto:christophe.broustaut@apave.com)

**Coordonnateur SPS :**  
**ALP DOMIELEC – M. PILET Stéphane**  
8 ZA de Camparian Nord – 33 870 VAYRES  
Port : 06 30 57 78 76  
Mail : [s.pilet@alpdomielec.fr](mailto:s.pilet@alpdomielec.fr)

**DATE LIMITE DE RETOUR DES OFFRES  
LE JEUDI 11 AVRIL 2024 à 12H00**

## LOT 03 : MENUISERIE ALUMINIUM

<b>PRESCRIPTIONS GENERALES.....</b>	<b>2</b>
COORDINATION ENTRE CORPS D'ETAT .....	2
RESERVATIONS DANS LES OUVRAGES DE MACONNERIE .....	2
SCELLEMENT DES OUVRAGES .....	2
POSE DE VITRAGE .....	2
PLANS D'EXECUTION .....	2
LOCALISATION DES OUVRAGES .....	2
QUALITE DES MATERIAUX .....	2
GARNITURES D'ETANCHEITE .....	2
QUINCAILLERIE.....	2
EXECUTION DES OUVRAGES .....	2
GENERALITES SUR L'EXECUTION DES OUVRAGES .....	2
QUINCAILLERIE.....	2
PROTECTION DES OUVRAGES .....	3
PROTECTION DES PIECES METALLIQUES.....	3
STOCKAGE SUR LE CHANTIER.....	3
NETTOYAGE.....	3
GARANTIES ANNUELLE, BIENNALE ET/OU DECENNALE .....	3
<b>PRESCRIPTIONS PARTICULIERES.....</b>	<b>4</b>
03.1 ORIGINE DES PRODUITS.....	4
03.2 TEINTE DE THERMO-LAQUAGE .....	4
03.3 PLANS D'EXECUTION.....	4
03.3.1. PLANS D'EXECUTION .....	4
03.4 MENUISERIES EXTERIEURES.....	4
03.4.1. CHASSIS ALUMINIUM A SOUFFLET .....	4
03.4.2. CHASSIS ALUMINIUM OB 0,80 X 0,95 M.....	4
03.4.3. DOUBLE PORTE VITREE ALUMINIUM.....	5
03.4.4. DOUBLE PORTE VITREE ALUMINIUM.....	5
03.4.5. CHASSIS COULISSANT .....	5
04.5 PORTE ACIER .....	5
04.5.1 PORTE ACIER ISOLEE 1,00X2,10M .....	5
03.6 BUTEES DE PORTES.....	5
03.6.1. BUTEES DE PORTES .....	5
03.7 APPUIS DE FENETRES .....	6
03.7.1. APPUIS DE FENETRES.....	6
03.8 MENUISERIE INTERIEURE.....	6
03.8.1. CHASSIS FIXE ESPRIT ATELIER .....	6

## **PRESCRIPTIONS GENERALES**

### **COORDINATION ENTRE CORPS D'ETAT**

#### **RESERVATIONS DANS LES OUVRAGES DE MACONNERIE**

L'entreprise devra le tracé des scellements ou réservations.

Le titulaire du présent corps d'état se mettra en rapport avec l'entreprise de GROS-OEUVRE pour lui communiquer les dimensions hors tout des ouvrages en aluminium, ainsi que l'emplacement et la nature des réservations, percements, feuillures, etc. à prévoir. Si cette démarche n'est pas effectuée, toutes les reprises éventuelles dans les ouvrages de maçonnerie en vue de la pose des menuiseries seront faites aux frais de l'entreprise du présent corps d'état.

#### **SCELLEMENT DES OUVRAGES**

La fixation et le calfeutrement des menuiseries sont à la charge du présent corps d'état.

#### **POSE DE VITRAGE**

Les fenêtres et les portes-fenêtres seront livrées vitrées.

L'entrepreneur devra se mettre en rapport avec le corps d'état MIROITERIE pour prévoir en accord avec lui les feuillures suffisantes à la pose des différents types de vitrages retenus.

### **PLANS D'EXECUTION**

Les plans d'atelier devant servir à l'exécution seront établis par l'entrepreneur. Ils seront soumis à l'architecte pour approbation, celle-ci concernant uniquement la conformité ou l'adaptation au projet architectural et ne diminuant en rien la responsabilité de l'entreprise.

### **LOCALISATION DES OUVRAGES**

L'emplacement des diverses menuiseries figure sur les plans du dossier établi par l'architecte.

Chaque baie extérieure étant cotée en largeur et en hauteur de tableau, la localisation des différentes menuiseries n'a pas été reprise ci-dessous. Sauf cas particuliers, il convient donc de se reporter aux plans.

### **QUALITE DES MATERIAUX**

#### **GARNITURES D'ETANCHEITE**

Les matériaux devront étre titulaires d'un certificat de qualification A (arrêté du 10 janvier 1978): mastics extrudés, cordons préformés, bandes de mousse imprégnée. Les garnitures d'étanchéité devront comporter une protection qui sera enlevée après les opérations de peinture.

#### **QUINCAILLERIE**

L'entrepreneur devra présenter sa proposition de base en conformité avec les marques et types prescrits.

La quincaillerie sera de première qualité et portera l'estampille S.N.F.Q. (Société Nationale Française de Quincaillerie).

### **EXECUTION DES OUVRAGES**

Les cotes de menuiseries extérieures portées sur les plans concernent les dimensions des ouvertures en tableau : largeur x hauteur.

#### **GENERALITES SUR L'EXECUTION DES OUVRAGES**

Les travaux visés au présent corps d'état seront exécutés avec le plus grand soin, pour livrer des ouvrages en tout point irréprochables dont l'entrepreneur garantit la robustesse, la bonne tenue et le parfait fonctionnement.

#### **QUINCAILLERIE**

Tous les articles de quincaillerie seront soumis au maître d'oeuvre pour approbation avant tout approvisionnement auprès des fournisseurs.

L'entrepreneur devra vérifier que les produits prescrits sont conformes aux préconisations et limites d'utilisation garanties par le fabricant.

L'ensemble des menuiseries sera fourni et éventuellement posé avec toutes pattes à scellement, équerres et autres ferrures en nombre suffisant. Toutes les pièces mobiles des quincailleries seront, si besoin est, graissées et huilées avant pose.

A la réception, l'entrepreneur remettra au maître de l'ouvrage ou à son représentant, trois clefs de chaque serrure mise en oeuvre.

## **PROTECTION DES OUVRAGES**

### **PROTECTION DES PIÈCES MÉTALLIQUES**

Les éléments de quincaillerie, non soumis à mouvement et sujets à oxydation, recevront avant pose une couche de peinture au minium de plomb.

### **STOCKAGE SUR LE CHANTIER**

Les différents ouvrages seront stockés sur le chantier dans un local ventilé, à l'abri des intempéries et placés de telle sorte que l'air puisse circuler entre les éléments.

Tous les frais relatifs à la mise aux conditions d'ambiance déterminées par le DTU sont à la charge de l'entreprise.

## **NETTOYAGE**

L'entrepreneur devra balayer les locaux et enlever tous les débris, déchets et copeaux provenant de l'exécution de ses travaux.

## **GARANTIES ANNUELLE, BIENNALE ET/OU DÉCENNALE**

L'entrepreneur garantit formellement la conformité de ses ouvrages à la réglementation nationale en matière de construction.

Cette garantie, d'une durée d'un an, implique le remplacement dans les plus brefs délais, de toute partie d'ouvrage reconnue défectueuse, ainsi que la remise en état pendant cette période de tout élément qui se serait détérioré dans des conditions d'utilisation normale.

Les fournitures et les réparations faites seront garanties pendant un nouveau délai d'un an, et dans les mêmes conditions que lors des travaux initiaux.

Par ailleurs, la date de réception avec ou sans réserves constitue l'origine de la garantie biennale et/ou décennale des ouvrages, pour application des articles 1792 et 2270 du Code Civil.

## **PRESCRIPTIONS PARTICULIERES**

### **03.1 ORIGINE DES PRODUITS**

Les menuiseries aluminium seront fabriquées à partir de profilés en provenance d'un fabricant notoirement connu

### **03.2 TEINTE DE THERMO-LAQUAGE**

L'ensemble des menuiseries aluminium ci-dessous sera traité par laquage conformément à la Norme Française NF A 91 450, de coloris suivant :

"TEINTE, RAL 7039

### **03.3 PLANS D'EXECUTION**

#### **03.3.1. PLANS D'EXECUTION**

Les études et plans d'exécution sont à la charge de l'entreprise et comprendront :

- Hypothèses et notes de calcul

Tous les documents seront remis à l'architecte en deux exemplaires pour visa et au bureau de contrôle pour avis technique avant exécution.

#### **03.01 Plans d'exécution**

Pour l'ensemble des ouvrages de menuiseries extérieures

### **03.4 MENUISERIES EXTERIEURES**

Les menuiseries seront en profilés aluminium à rupture de pont thermiques, et double vitrage à retardateur d'effraction, isolant à faible émissivité *SP510 .16.33/2 planitherm xn*

Face extérieure = verre feuilleté planitherm xn épaisseur 10 mm

Espace d'air = 16mm + gaz argon 90%

Face intérieur = Verre feuilleté faible émissivité épaisseur 6,8 mm vitrage G200 pour les vestiaires et le sanitaire. Vitrage clair pour la zone club house

Les châssis en aluminium posséderont un coefficient  $U_f$  de 2w/m2.k -

Les vitrages quant à eux auront des coefficients qui oscilleront entre une valeur minimale de 1,7 à une maximale de 1,9 W/m2.k.

Épaisseur doublage intérieur fini 100mm (club house) et 60mm (vestiaires) détail à fournir au charpentier pour réservations MOB

- Pièces d'appuis en aluminium laqué formant relevé et goutte d'eau posées sur cadre MOB bardé.

- Fourniture et pose de butées de portes.

- Fourniture et pose de grilles d'entrée d'air dans les menuiseries des pièces sèches.

- Fourniture et pose de bandes collantes en vitrophanie sur les portes coulissantes du Club House

#### **03.4.1. CHASSIS ALUMINIUM A SOUFFLET**

Fourniture et pose dans MOB d'un châssis à soufflet munis de compas réglables.

Y compris toutes sujétions de calfeutrement et de quincaillerie nécessaire au bon fonctionnement.

Fourniture et pose de pièce d'appui assurant le recouvrement du MOB + bardage.

#### **03.02. Ensemble châssis à soufflet 0,80 x 0,95 m**

Localisation : Repères 1, 2, 3 ( vestiaire 1, sanitaire, vestiaire 2)

#### **03.4.2. CHASSIS ALUMINIUM OB 0,80 X 0,95 M**

Fourniture et pose dans MOB d'un châssis oscillo battant

Y compris toutes sujétions de calfeutrement et de quincaillerie nécessaire au bon fonctionnement.

- Dim totale: 0,80x0,95 m,

#### **03.03. Ensemble châssis OB : 0,80x0,95 m**

Localisation : Repères 4, 5, ( coin bureau, coin buvette)

#### **03.4.3. DOUBLE PORTE VITRÉE ALUMINIUM**

Fourniture et pose dans MOB

- 1 double porte vitrée avec traverse « grand trafic ». La porte principale devra impérativement laisser un passage libre de 0,90m (PMR) Fermeture par serrure trois points et béquillage intérieur / extérieur. Barres de poussée verticales et tube laqué à l'intérieur et à l'extérieur type bâton de maréchal toute hauteur. Les deux ouvrants seront équipés de crémones pompiers  
Dim Totale 1,90 x 2,25

##### **03.04. Double porte vitrée aluminium 1,90 x 2,25 m y compris bandes collantes vitrophanie**

Localisation : Repère 6 (salle du club house)

#### **03.4.4. DOUBLE PORTE VITRÉE ALUMINIUM**

Fourniture et pose dans MOB

- 1 double porte vitrée avec traverse « grand trafic ». La porte principale devra impérativement laisser un passage libre de 0,90m (PMR) Fermeture par serrure trois points et béquillage intérieur / extérieur. Barres de poussée verticales et tube laqué à l'intérieur et à l'extérieur type bâton de maréchal toute hauteur. Les deux ouvrants seront équipés de crémones pompiers  
Dim Totale 2,00 x 2,25

##### **03.05. Double porte vitrée aluminium 2,00 x 2,25 m y compris bandes collantes vitrophanie**

Localisation : Repère 8 ( Salle du club house)

#### **03.4.5. CHASSIS COULISSANT**

Fourniture et pose d'un ensemble châssis coulissant 2 vantaux, double vitrage feuilleté

- Dim totale: 1,90x2,25.
- habillages aluminium teinte idem menuiserie serrure intérieure.

##### **03.06. Châssis coulissants à galandage 2 vantaux 1,90x2,25**

Localisation : Repère 7 ( Salle du club house)

### **04.5 PORTE ACIER**

#### **04.5.1 PORTE ACIER ISOLÉE 1,00x2,10M**

Fourniture, pose et mise en fonction d'un ensemble menuisé en acier isolé 1,00x2,05m dans mur ossature bois tapées d'isolation intérieure comprenant :

Une porte simple de 1,00x2,05m. La porte devra impérativement laisser un passage libre de 0,90m (PMR)

Remplissage par panneaux sandwich isolant finition 2 faces laquées

L'ouvrant sera équipé d'une serrure à condamnation par molette intérieure + serrure à clé extérieure

Y compris toutes sujétions de calfeutrement et de quincaillerie nécessaire au bon fonctionnement.

- ensemble finition peinture laquée à chaud, toutes parties ouvrantes et dormantes + habillage

##### **03.07 Porte tiercée acier isolée 1,00x2,05m**

Localisation : Repère 9 ( Sanitaire)

### **03.6 BUTÉES DE PORTES**

- Butée d'arrêt en inox chevillée et vissée au sol avec butoir en élastomère

#### **03.6.1. BUTÉES DE PORTES**

Fourniture et pose de Butée d'arrêt en inox chevillée et vissée au sol avec butoir en élastomère pour chacune des portes vitrées et de service fournies et posées par le présent lot.

##### **03.08 Butées en sol**

Localisation : toutes portes battantes extérieures.

## **03.7 APPUIS DE FENETRES**

### **03.7.1. APPUIS DE FENETRES**

Les appuis de fenêtres seront réalisés pour toutes les fenêtres incorporés dans les murs (MOB).  
Ces appuis réalisés en tôle laquée de même coloris que les menuiseries recouvriront l'ensemble de la constitution du mur : depuis le rejingot jusqu'au bardage, pliage formant goutte d'eau.

#### **03.09 Appuis de fenêtre en tôle laquée**

Localisation : toutes les fenêtres dans murs ossature bois

## **03.8 MENUISERIE INTERIEURE**

### **03.8.1. CHASSIS FIXE ESPRIT ATELIER**

Fourniture et mise en place d'un châssis fixe posé sur cloison en plaques de pl. Montants en aluminium laqué noir dim. 105x170 recoupé d'un montant vertical vitrage retardateur d'effraction.

#### **03.10 Châssis fixe intérieur**

Localisation : coin bureau / coin buvette



LOT 3 : MENUISERIE ALUMINIUM

COMMUNE DE MARTILLAC - 33650

CONSTRUCTION D'EQUIPEMENTS SPORTIFS  
"CLUB HOUSE ET COURT DE TENNIS "  
Stade Hervé de Venancourt - 33650 MARTILLAC

**LOT 03 : MENUISERIE ALUMINIUM**  
**D.P.G.F ENTREPRISE**

N°	Désignation des Ouvrages	Qté	U	PU € HT	PT € HT
03.01	<b><u>Plans d'exécution</u></b> Pour l'ensemble des ouvrages de menuiseries extérieures	1,00	ens		
	<b>MENUISERIES EXTERIEURES</b>				
03.02	<b>Ensemble châssis à soufflet 0,80 x 0,95 m</b> Localisation : Repères 1, 2, 3 ( vestiaire 1, sanitaire, vestiaire 2)	3,00	U		
03.03	<b>Ensemble châssis OB : 0,80x0,95 m</b> Localisation : Repères 4, 5, ( coin bureau, coin buvette)	2,00	U		
03.04	<b>Double porte vitrée aluminium 1,90 x 2,25 m y compris bandes collantes vitrophanie</b> Localisation : Repère 6 (salle du club house)	1,00	U		
03.05	<b>Double porte vitrée aluminium 2,00 x 2,25 m y compris bandes collantes vitrophanie</b> Localisation : Repère 8 ( Salle du club house)	1,00	U		
03.06	<b>Châssis coulissants à galandage 2 vantaux 1,90x2,25</b> Localisation : Repère 7 ( Salle du club house)	1,00	U		
03.07	<b>Porte tiercée acier isolée 1,00x2,05m</b> Localisation : Repère 9 ( Sanitaire)	1,00	U		
03.08	<b>Butées en sol</b> Localisation : toutes portes battantes extérieures.	6,00	U		
03.09	<b>Appuis de fenêtre en tôle laquée</b> Localisation : toutes les fenêtres dans murs ossature bois	5,00	U		
03.10	<b>Châssis fixe intérieur</b> Localisation : coin bureau / coin buvette	1,00	U		

TOTAL HT		
TVA 20%		
TOTAL TTC		

Entreprise :

Le :