

**CONSTRUCTION  
D'EQUIPEMENTS SPORTIFS  
« CLUB HOUSE ET COURT DE TENNIS »  
Stade Hervé de Venancourt  
33 650 – MARTILLAC**

**PRO**

Réf : CES230203

**Maître d'ouvrage :**  
**Commune de MARTILLAC**  
**Représentée par son Maire : M. CLAVERIE Dominique**  
14, Avenue Charles-de-Gaulle  
33 650 – MARTILLAC  
Tél : 05 56 72 71 20  
Mail : secretariat@mairie-martillac.fr

**MARS  
2024**

**LOT 08 : CARRELAGE**



**CAHIER DES CLAUSES  
TECHNIQUES ET PARTICULIERES**

**CCTP**

**DOSSIER DE CONSULTATION DES ENTREPRISES**

**Maîtrise d'œuvre :**  
**Christian PRADAL** Ei, architecte dplg  
7, rue du Dr Amand Papon - 33 210 LANGON  
Tél : 05 56 63 01 05 - Port : 06 16 60 23 27  
Mail : pradalchristian@wanadoo.fr  
Dessiné par Mathilde MINARD

**Bureau de Contrôle :**  
**APAVE IC BORDEAUX – M. BROUSTAUT**  
ZI av. Gay Lussac – BP3  
33 370 - ARTIGUES PRES BORDEAUX  
Tél : 05 56 77 27 19 - Port : 06 29 95 43 41  
Mail : christophe.broustaut@apave.com

**Coordonnateur SPS :**  
**ALP DOMIELEC – M. PILET Stéphane**  
8 ZA de Camparian Nord – 33 870 VAYRES  
Port : 06 30 57 78 76  
Mail : s.pilet@alpdomielec.fr

**DATE LIMITE DE RETOUR DES OFFRES  
LE JEUDI 11 AVRIL 2024 à 12H00**

## LOT 08 : CARRELAGE - FAIENCE

<b>PRESCRIPTIONS GENERALES.....</b>	<b>2</b>
ETUDES ET PLANS DE CALEPINAGE.....	2
QUALITE DES CARREAUX OU DALLES.....	2
RECEPTION DES SUPPORTS ET FORMES.....	2
SOLS.....	2
MURS.....	2
PASSAGE DES CANALISATIONS .....	2
MISE EN OEUVRE DES CARRELAGES.....	2
NETTOYAGES ET PROTECTIONS.....	3
GARANTIES ANNUELLE, BIENNALE ET/OU DECENNALE .....	3
<b>PRESCRIPTIONS PARTICULIERES.....</b>	<b>4</b>
08.1 CHAPE FLOTTANTE + ISOLANT DE SOL.....	4
08.1.1 CHAPE FLOTTANTE + ISOLANT DE SOL .....	4
08-2 SOUS COUCHE D'ETANCHEITE.....	4
08-2-1 SOUS COUCHE D'ETANCHEITE.....	4
08-3 GRES CERAME EN SOL.....	4
08-3-1 GRES CERAME COLLE POUR SOL 30X30 .....	4
08-3-2 GRES CERAME COLLE POUR SOL 5 X5 SOLS DE DOUCHES.....	5
08.4 GRES EMAILLE .....	5
08-4-1 GRES EMAILLE MURAL.....	5
08-5 OUVRAGES PARTICULIERS .....	5
08-5-1 SIPHON DE SOL INOX.....	5

## **PRESCRIPTIONS GENERALES**

### **ETUDES ET PLANS DE CALEPINAGE**

Le maître d'oeuvre pourra exiger de l'entrepreneur l'étude et la fourniture, en temps utile, des plans de calepinage et détails d'exécution des ouvrages.

### **QUALITE DES CARREAUX OU DALLES**

Avant toute mise en oeuvre, l'entreprise soumettra au maître d'oeuvre, pour accord, un échantillon de chaque type de carreaux et dalles. Les revêtements de sols utilisés devront répondre au classement U.P.E.C. des locaux dans lesquels ils seront utilisés. Les classements devront être rigoureusement respectés pour les matériaux de base, comme pour les variantes.

Les carreaux ou dalles seront livrés et stockés sur le chantier bottelé sous emballage portant de façon apparente la marque et le classement. Tous les approvisionnements ne répondant pas strictement aux prescriptions définies au titre PRESCRIPTIONS PARTICULIERES seront refusés et évacués aux frais de l'entreprise.

### **RECEPTION DES SUPPORTS ET FORMES**

#### **SOLS**

Les sols livrés par l'entreprise chargée du corps d'état GROS-OEUVRE feront l'objet d'une réception par le maître d'oeuvre et l'entrepreneur du présent corps d'état. Leur cote d'arasement étant fonction des épaisseurs de forme complémentaire, mortier de pose et revêtement, les indications nécessaires seront fournies à l'entreprise titulaire du corps d'état GROS-OEUVRE. L'entrepreneur devra s'assurer que le support devant recevoir le carrelage est parfaitement résistant, propre, exempt de déchets ou matériaux susceptibles de souffler, et de planimétrie permettant la mise en oeuvre parfaite de ses revêtements.

La planitude des supports et formes sera telle qu'une règle de 2m promenée en tous sens ne fasse pas apparaître de différence supérieure à 5 mm.

#### **MURS**

Dans le cas de carrelages muraux scellés, le support sera abondamment arrosé avant de recevoir le crépi de 10 à 20mm d'épaisseur, dressé et non lissé, dosé à 350kg de mortier bâtard 2/1 par m3 de sable sec. Ce sable sera propre, dur, dépourvu de matières gypseuses, d'oxydes et de pyrites, etc.

### **PASSAGE DES CANALISATIONS**

Les fourreaux destinés au passage des canalisations ou les canalisations elles-mêmes devront être mises en place avant le commencement des travaux.

### **MISE EN OEUVRE DES CARRELAGES**

L'entrepreneur doit tous les trous, découpes, entailles qui seraient nécessaires pour l'exécution du carrelage. Le coulis pour jointement des carrelages sera soit un produit spécialement adapté soit un coulis de ciment pur et suffisamment fluide pour pénétrer parfaitement dans les joints et bien les remplir. Le sable entrant dans la composition du mortier de pose sera un sable de rivière. L'emploi du sable à lapin ou du sable argileux est interdit.

Les adhésifs employés devront être ceux qui seront préconisés par le fabricant. Ils devront être soumis à l'examen du contrôleur technique agréé éventuel.

La désolidarisation entre le carrelage au sol et les cloisons ou murs sera assurée par un joint à plasticité permanente. La plinthe sera scellée uniquement sur le support vertical avec interposition contre le carrelage d'un cordon mousse. Les joints des revêtements muraux au contact avec les appareils sanitaires seront réalisés à l'aide d'un mastic au silicone. La jonction de carrelage de natures différentes ou de coloris différents sera effectuée à mi-feuillure des portes.

La planitude des ouvrages finis ne devra pas être inférieure aux tolérances ci-dessous :

- Pour les sols, une règle de 2m promenée en tous sens ne fera pas apparaître de différence supérieure à 3mm. Les joints seront parfaitement alignés

- Pour les murs, une règle de 2m promenée en tous sens ne fera pas apparaître de différence supérieure à 2mm. Les joints aussi bien horizontaux que verticaux seront parfaitement alignés

Les niveaux des surfaces finies devront correspondre avec les niveaux finis des pièces adjacentes avec une tolérance de 5mm, quelle que soit la nature du matériau employé.

### **NETTOYAGES ET PROTECTIONS**

La finition des travaux de revêtement de sols comporte le nettoyage, exécuté immédiatement après le coulage des joints, au chiffon sec et à la sciure fine de bois blanc. Le frottage sera exécuté suivant les diagonales des éléments, sans dégarnir les joints, jusqu'à un état de propreté parfaite. Ensuite, la protection des revêtements sera assurée par une couche de sciure de bois blanc, à enlever pour la réception des travaux.

Toutes les circulations seront interdites sur le carrelage pendant les trois jours suivant la pose de celui-ci. Une barrière efficace sera établie pour empêcher toute circulation.

### **GARANTIES ANNUELLE, BIENNALE ET/OU DECENNALE**

L'entrepreneur garantit formellement la conformité de ses ouvrages à la réglementation nationale en matière de construction.

Cette garantie, d'une durée d'un an, implique le remplacement dans les plus brefs délais, de toute partie d'ouvrage reconnue défectueuse, ainsi que la remise en état pendant cette période de tout élément qui se serait détérioré dans des conditions d'utilisation normale. Les fournitures et les réparations faites seront garanties pendant un nouveau délai d'un an, et dans les mêmes conditions que lors des travaux initiaux.

Par ailleurs, la date de réception avec ou sans réserves constitue l'origine de la garantie biennale et/ou décennale des ouvrages, pour application des articles 1792 et 2270 du Code Civil.

## **PRESCRIPTIONS PARTICULIERES**

### **08.1 CHAPE FLOTTANTE + ISOLANT DE SOL**

#### **08.1.1 CHAPE FLOTTANTE + ISOLANT DE SOL**

- Après réalisation des cloisons par le LOT 05 : PLATRERIE-ISOLATION, pose d'un isolant en sol sur le dallage béton armé, de type « FLOORMATE 200 SL-X » de chez « ISOVER » ou équivalent, ép. 80mm – R= 3,70

Pour éviter toute pénétration de laitance au travers du support, fourniture et pose d'un film polyane :

- Mise en place à joints croisés, avec un recouvrement suffisant pour assurer une bonne étanchéité
- Remontée le long des murs périphériques, en applique sur la plinthe de désolidarisation
- Réalisation d'une chape flottante armée ou fibrée épaisseur 6cm, y compris toutes sujétions réglementaires, remontées étanches en pieds de cloisons, vérification de planéité... Réserve pour réalisation de douches italiennes dans les deux vestiaires. Formes de pente vers siphons fournis par le lot Plomberie.

- Réalisation pour pose de carrelage

- Une réserve de 2,00mx1,50m sera à prévoir pour insertion d'un tapis brosse à l'entrée club house.

Fourniture et pose de tapis brosse d'entrée Type Top Clean TRND avec Repts et profilé brosse de chez GEGGUSEMS ou équivalent. Dim 200x150

#### **08.01 Fourniture et pose d'un isolant de sol**

Localisation : toutes pièces du club house

#### **08.02 Réalisation chape flottante**

Localisation : toutes pièces du club house

#### **08.03 Réalisation forme de pente douche italienne**

Localisation : vestiaires 1 et 2

#### **08.04 Fourniture et pose de cadres pour tapis**

Localisation : Salle du club house

#### **08.05 Fourniture et pose de tapis d'entrée 200x150**

Localisation : Salle du club house

### **08-2 SOUS COUCHE D'ETANCHEITE**

#### **08-2-1 SOUS COUCHE D'ETANCHEITE**

- L'étanchéité des supports murs, cloisons, sols. Sera réalisée par la pose d'une natte en polyéthylène souple type « Kerdi de Schuler »

#### **08.06 Réalisation d'une sous couche d'étanchéité**

Localisation : douches des vestiaires 1 et 2

### **08-3 GRES CERAME EN SOL**

#### **08-3-1 GRES CERAME COLLE POUR SOL 30X30**

Fourniture et pose de grès cérame en sol dimension 30x30 de type « SAMSARA » de chez « NOVOCERAM » ou équivalent

Pose collée à bain sur chape ciment.- Approvisionnement des carreaux

- Traçage, calibrage et exécution des coupes mise en forme de pentes
- Joints de 5mm au mortier coloré, type CERMICOLOR, Coloris assorti au carrelage
- Pose à joints filants - Joints de 5mm au ciment coloré
- Nettoyage en fin de travaux

**08.07 Fourniture de carreaux de grès cérame pour sol 30x30**

Localisation : Tous locaux sauf douches

**08.08 Pose collé de carreaux de grès cérame sur chape**

Localisation : tous locaux sauf douches

**08.09 Fourniture de plinthes assorties en grès cérame**

Localisation : tous locaux sauf ceux carrelés au mur

**08.10 Pose de plinthes en grès cérame**

Localisation : Tous locaux sauf ceux carrelés au mur

**08-3-2 GRES CERAME COLLE POUR SOL 5 X5 SOLS DE DOUCHES**

Fourniture et pose carreaux en grès cérame en sol dimension 5 x 5 cm classement U3 P2 E2 C2 non glissant. De type « UNIT FOUR » de chez « VILLEROY & BOCH » ou équivalent :

Pose collée à bain de mortier sur dalle béton débarrassée des carrelages existants par le lot gros œuvre prenant en compte l'exposition à l'eau formes de pente vers siphons:

- Approvisionnement des carreaux
- Traçage, calibrage et exécution des coupes mise en forme de pentes
- Joints de 5mm au mortier coloré, type CERMICOLOR, Coloris assorti au carrelage
- Pose à joints filants- Joints de 5mm au ciment coloré
- Nettoyage en fin de travaux

**08.11 Fourniture de carreaux de grès cérame pour sol 5 x 5 cm**

Localisation : douches de vestiaires 1 et 2

**08.12 Pose collé de carreaux de grès cérame 5 x 5 cm**

Localisation : douches de vestiaires 1 et 2

**08.4 GRES EMAILLE**

**08-4-1 GRES EMAILLE MURAL**

Fourniture et pose de grès émaillé mural dimension 30x60 de Type « samsara » de chez NOVOCERAM ou équivalent : Toute hauteur (2,50)

- Approvisionnement des carreaux
- Traçage, calibrage et exécution des coupes
- Collage selon les indications ci-dessous, colle comprise
- Pose à joints filants
- Joints de 5mm au mortier coloré, type CERMICOLOR, Coloris assorti au carrelage
- Nettoyage en fin de travaux
- Modèle au choix du Maître d'Ouvrage et de l'architecte sur présentation d'échantillons.
- Pose d'une frise réalisée avec une couleur différente.

**08.13 Fourniture de carreaux de grès émaillé mural**

Localisation : vestiaires 1 et 2, sanitaires, + crédence buvette

**08.14 Pose de grès émaillé collé en mur**

Localisation : vestiaires 1 et 2, sanitaires, + crédence buvette

**08-5 OUVRAGES PARTICULIERS**

**08-5-1 SIPHON DE SOL INOX**

Fourniture et Pose des siphons de sol inox dans carrelage en sol, y compris toutes sujétion de découpes et d'étanchéité suivant les prescriptions du fournisseur de siphons.

- Tuyaux d'évacuation en attente fournis par le lot GROS ŒUVRE

**08.15. Fourniture et Pose de siphons de sol inox**

Localisation : Sanitaire, douches 1 et 2

LOT 8 : CARRELAGE

COMMUNE DE MARTILLAC - 33650

CONSTRUCTION D'EQUIPEMENTS SPORTIFS  
"CLUB HOUSE ET COURT DE TENNIS "  
Stade Hervé de Venancourt - 33650 MARTILLAC

**LOT 08 : CARRELAGE**  
**D.P.G.F ENTREPRISE**

N°	Désignation des Ouvrages	Qté	U	PU € HT	PT € HT
	<b>CHAPE FLOTTANTE + ISOLANT DE SOL</b>				
08.01	<u>Fourniture et pose d'un isolant de sol</u> Localisation : toutes pièces du club house	65,00	m2		
08.02	<u>Réalisation chape flottante</u> Localisation : toutes pièces du club house	65,00	m2		
08.03	<u>Réalisation forme de pente douche italienne</u> Localisation : vestiaires 1 et 2	2,00	U		
08.04	<u>Fourniture et pose de cadres pour tapis</u> Localisation : Salle du club house	1,00	U		
08.05	<u>Fourniture et pose de tapis d'entrée 200x150</u> Localisation : Salle du club house	1,00	U		
	<b>SOUS COUCHE D'ETANCHEITE</b>				
08.06	<u>Réalisation d'une sous couche d'étanchéité</u> Localisation : douches des vestiaires 1 et 2	18,00	m2		
	<b>GRES CERAME EN SOL</b>				
08.07	<u>Fourniture de carreaux de grès cérame pour sol 30x30</u> Localisation : Tous locaux sauf douches	62,00	m2		
08.08	<u>Pose collé de carreaux de grès cérame sur chape</u> Localisation : tous locaux sauf douches	62,00	m2		
08.09	<u>Fourniture de plinthes assorties en grès cérame</u> Localisation : tous locaux sauf ceux carrelés au mur	40,00	ml		
08.10	<u>Pose de plinthes en grès cérame</u> Localisation : Tous locaux sauf ceux carrelés au mur	40,00	ml		
08.11	<u>Fourniture de carreaux de grès cérame pour sol 5 x 5 cm</u> Localisation : douches de vestiaires 1 et 2	3,00	m2		
08.12	<u>Pose collé de carreaux de grès cérame 5 x 5 cm</u> Localisation : douches de vestiaires 1 et 2	3,00	m2		
	<b>GRES EMAILLE</b>				
08.13	<u>Fourniture de carreaux de grès émaillé mural 30x60cm</u> Localisation : vestiaires 1 et 2, sanitaires, + crédence buvette	80,00	m2		
08.14	<u>Pose de grès émaillé collé en mur</u> Localisation : vestiaires 1 et 2, sanitaires, + crédence buvette buvette	80,00	m2		
	<b>OUVRAGES PARTICULIERS</b>				
08.15	<u>Fourniture et Pose de siphons de sol inox</u> Localisation : Sanitaire, douches 1 et 2	3,00	U		

TOTAL HT		
TVA 20%		
TOTAL TTC		

Entreprise :

Le :