

Direction générale adjointe chargée des territoires
Direction des infrastructures
Centre routier départemental Graves Entre-Deux-Mers

GROUPE CTI

Réf. A rappeler : DGAT-DI-CRD GE2M n°1784/2023
Affaire suivie par : Marc BOULET
Tél : 05 57 83 65 86
dgat-di-cr_ge2m-gdp@girond.fr

Créon, le 17 novembre 2023

Objet : PA – RD 1113 / 214^{E9} – ROUTE DE BERNIN - MARTILLAC
Référence : PA 033 274 23 0004 – GROUPE CTI

Via la plateforme AVISAU, le 23 octobre 2023, vous m'avez transmis la demande désignée en objet.

Le projet prévoit la création d'un lotissement de 8 lots destinés à recevoir la construction de bâtiments à usages d'activités mixtes dont l'accès à créer se fait le long de la route départementale n°1113, route de 1^{ère} catégorie, dans une section classée hors agglomération. Le projet prévoit également un parking de covoiturage de 27 places de stationnement.

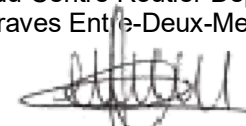
Une lettre d'engagement a été rédigée par le porteur de projet. Ce dernier s'engage, sous maîtrise d'Ouvrage du Département, à financer la totalité des aménagements des ouvrages réalisés sur l'espace public. Une convention devra être signée entre les deux parties.

Tout rejet d'effluent devra faire l'objet d'une demande et devra respecter un débit de sortie de 3L/ha/s.

Toute création d'accès devra faire l'objet d'une demande de permission de voirie déposée en mairie pour avis du Maire et transmise par la suite au Centre Routier Départemental Graves Entre-Deux-Mers pour instruction conformément à l'article 21 du règlement de voirie départemental.

En conséquence, pour ce projet en l'état, sous réserve du respect des points précités et de la signature de la convention, j'émet **un avis favorable**.

Pour le Président du Conseil départemental
et par délégation,
L'Adjointe du Centre Routier Départemental
Graves Entre-Deux-Mers


Anne LEMOUSSU